

**Promofar**  
LE PROMOTEUR PROCHE DE SES CLIENTS

375 promenade des Anglais 06202 NICE CEDEX 2



ZAC Coeur de Ville - 05100 - BRIANCON

LOT
<b>C 401</b>

SURFACE APPARTEMENT	<b>157,97 m<sup>2</sup></b>
SURFACE ANNEXE	<b>76,37 m<sup>2</sup></b>
PRIX	

NIVEAU	<b>R + 4</b>
TYPE	<b>T5d</b>
DATE	22/05/2026



NOTA :

*Ce plan est établi à titre provisoire.*

*La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.*

*Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutre, les soffites, faux-plafonds sont à titre indicatif et susceptibles d'être modifiés.*



Les Chalets Darius

ZAC Coeur de Ville - 05100 - BRIANCON

PROVISOIRE



NIVEAU	<b>R + 4</b>
TYPE	<b>T4 d</b>
LOT	<b>C 401</b>
PRIX	

Entrée + PI	4,12
Séjour	45,48
Chambre 1	22,25
Chambre 2	21,71
Chambre 3 + PI	14,74
Chambre 4 + PI	14,50
Salle de bain	12,26
Salle d'eau	4,27
Dégagement	4,26
Dégagement 2	8,38
Wc	1,69
Wc 2	4,31

**Total surface habitable 157,97 m<sup>2</sup>**

Terrasse 62,51

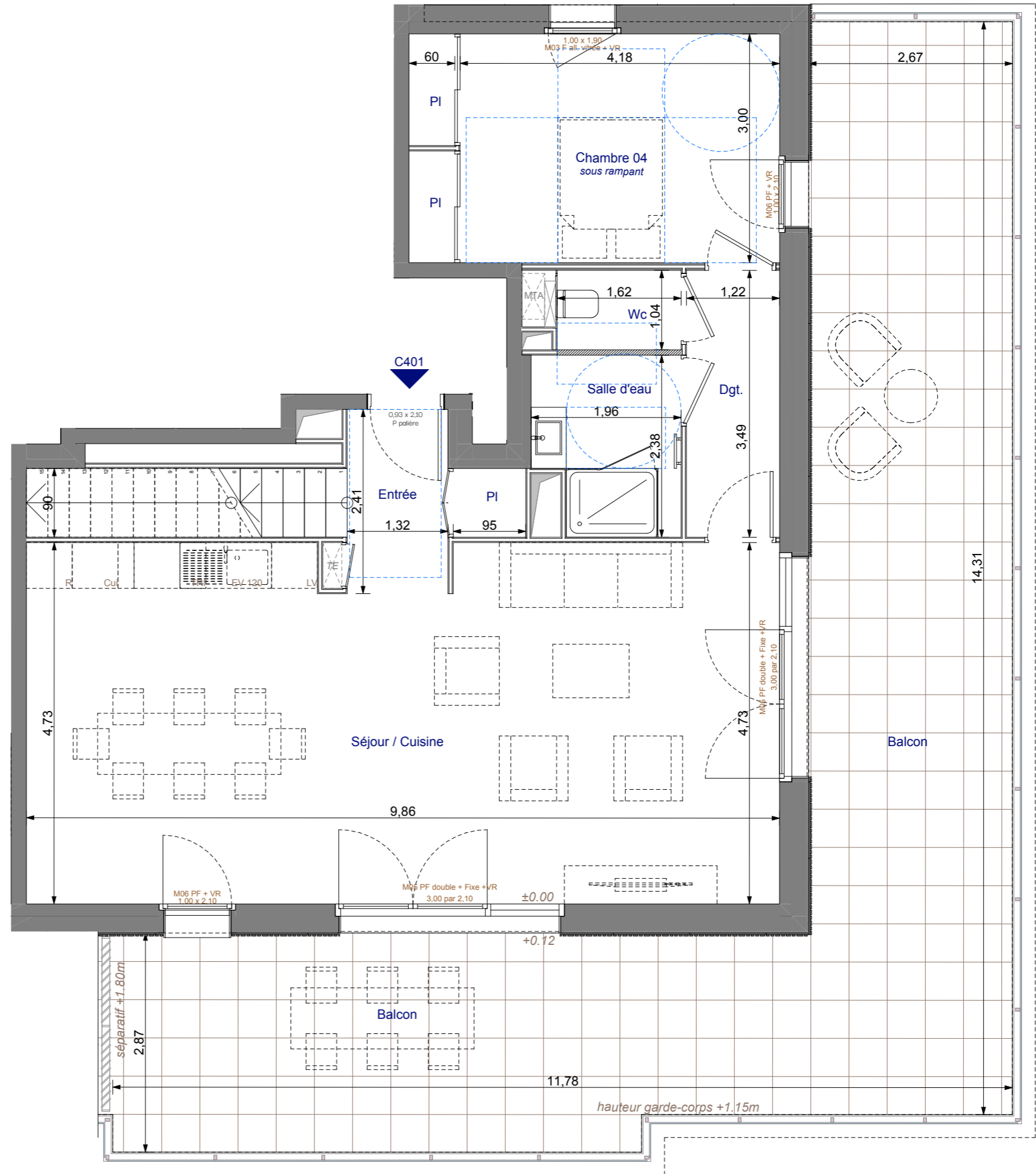
Balcon 13,86

**Total surface annexe 76,37 m<sup>2</sup>**

LEGENDE	
EV : évier	☐ sèche serviette
LL : Lave-linge	☐ tableau électrique
LV : lave vaisselle	☐ module chauffage et eau chaude
Cui : plaque cuisson	☐ soffite/faux plafond
R : réfrigérateur	☐ Fenêtre de toit
☐	☐ Emprise poutres

NOTA: Ce plan est établi à titre provisoire.  
La disposition des équipements est donnée à titre indicatif.  
La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.  
Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, les soffites, faux-plafonds sont à titre indicatif et susceptibles d'être modifiés.

22/05/2026





Les Chalets Darius

ZAC Coeur de Ville - 05100 - BRIANCON

PROVISOIRE



NIVEAU	<b>R + 5</b>
TYPE	<b>T4 d</b>
LOT	<b>C 401</b>
PRIX	

Entrée + PI	4,12
Séjour	45,48
Chambre 1	22,25
Chambre 2	21,71
Chambre 3 + PI	14,74
Chambre 4 + PI	14,50
Salle de bain	12,26
Salle d'eau	4,27
Dégagement	4,26
Dégagement 2	8,38
Wc	1,69
Wc 2	4,31

**Total surface habitable** 157,97 m<sup>2</sup>

Terrasse 62,51

Balcon 13,86

**Total surface annexe** 76,37 m<sup>2</sup>

LEGENDE	
EV : évier	sèche serviette
LL : Lave-linge	tableau électrique
LV : lave vaisselle	module chauffage et eau chaude
Cui : plaque cuisson	soffite/faux plafond
R : réfrigérateur	Emprise poutres
Fenêtre de toit	

NOTA : Ce plan est établi à titre provisoire.  
 La disposition des équipements est donnée à titre indicatif.  
 La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.  
 Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, les soffites, faux-plafonds sont à titre indicatif et susceptibles d'être modifiés.

22/05/2026

