



375 promenade des Anglais 06202 NICE CEDEX 2



ZAC Coeur de Ville - 05100 - BRIANCON

LOT
B 101

SURFACE APPARTEMENT	91,72 m²
SURFACE ANNEXE	16,55 m²
PRIX	

NIVEAU	R + 1
TYPE	T4
DATE	22/05/2026



NOTA :

Ce plan est établi à titre provisoire.

La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.

Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutre, les soffites, faux-plafonds sont à titre indicatif et susceptibles d'être modifiés.

PROVISOIRE



NIVEAU	R + 1
TYPE	T4
LOT	B 101
PRIX	

Entrée + PI	8,22
Séjour / Cuisine	28,16
Chambre 1 + PI	14,96
Chambre 2 + PI	12,99
Chambre 3 + PI	10,46
Salle de bain	4,75
Salle d'eau	5,77
Wc	2,42
Dégagement	3,99

Total surface habitable 91,72 m²

Balcon 8,62

Terrasse 7,93

Total surface annexe 16,55 m²

LEGENDE	
EV : évier	☐ sèche serviette
LL : Lave-linge	☐ tableau électrique
LV : lave vaisselle	☐ module chauffage et eau chaude
Cui : plaque cuisson	☐ soffite/faux plafond
R : réfrigérateur	☐ Emprise poutres
☐ Fenêtre de toit	

NOTA : Ce plan est établi à titre provisoire.
La disposition des équipements est donnée à titre indicatif.
La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.
Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, les soffites, faux-plafonds sont à titre indicatif et susceptibles d'être modifiés.

22/05/2026

