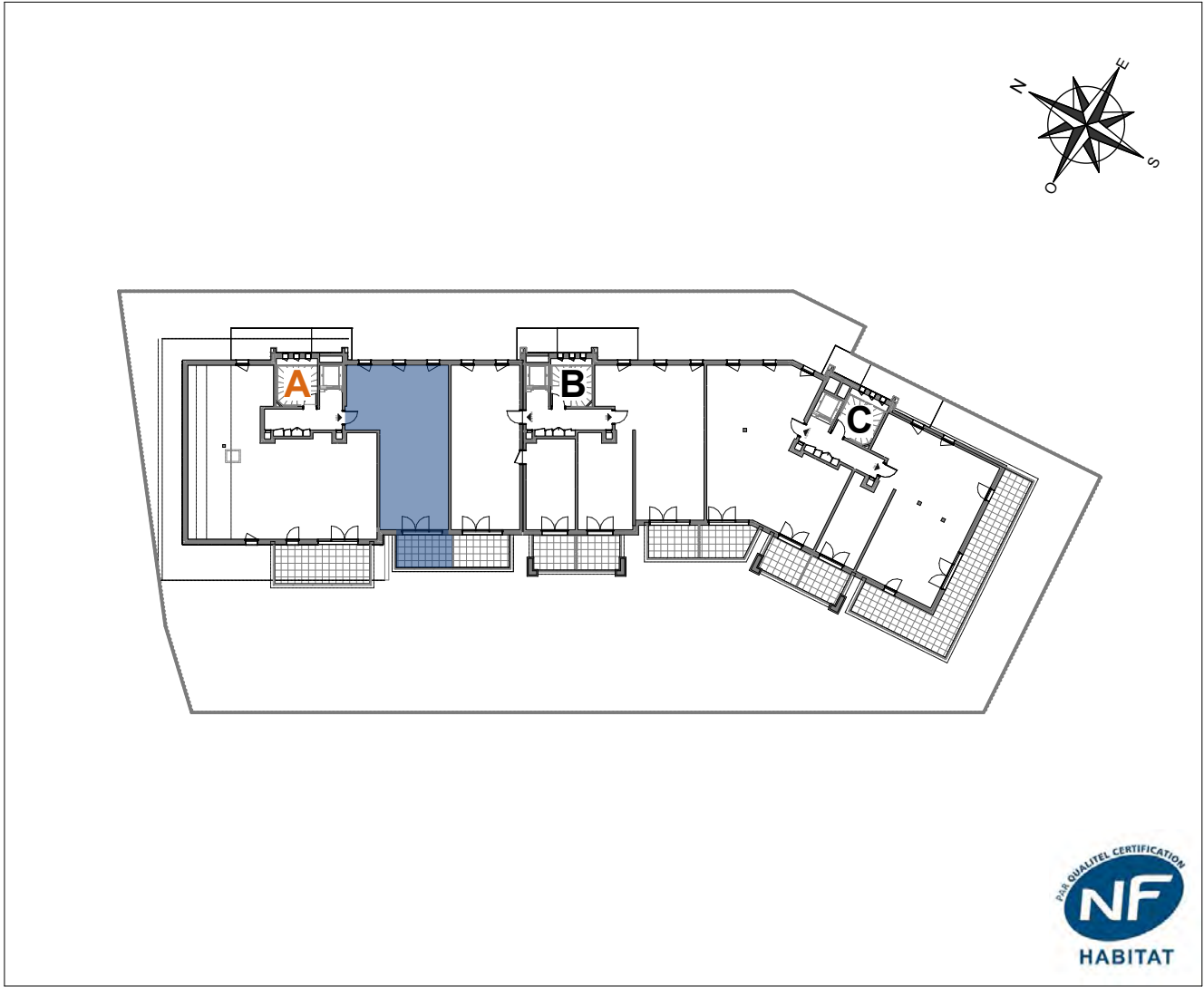
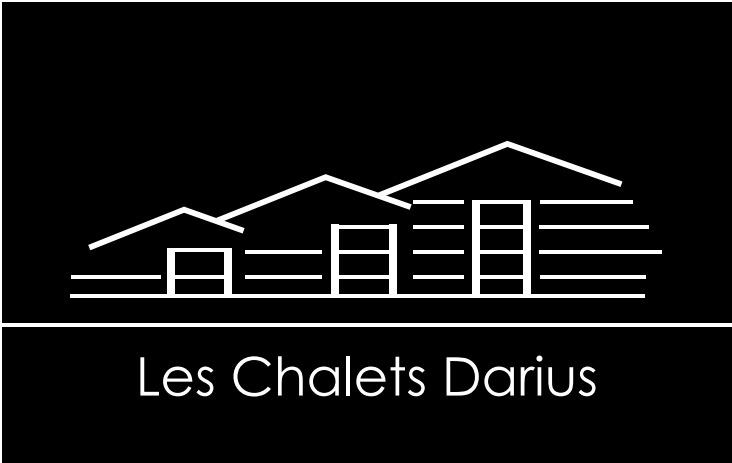




Promofar  
LE PROMOTEUR PROCHE DE SES CLIENTS

375 promenade des Anglais 06202 NICE CEDEX 2



ZAC Coeur de Ville - 05100 - BRIANCON

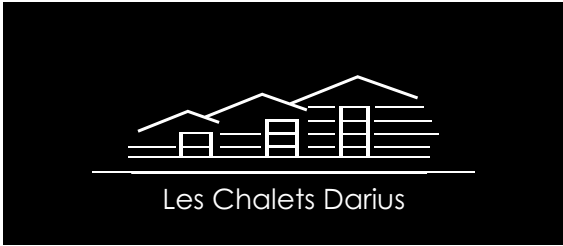
|              |
|--------------|
| LOT          |
| <b>A 201</b> |

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| SURFACE APPARTEMENT | <b>68,84 m²</b> |
| SURFACE ANNEXE      | <b>9,67 m²</b>  |
| PRIX                |                 |

|        |              |
|--------|--------------|
| NIVEAU | <b>R + 2</b> |
| TYPE   | <b>T3</b>    |
| DATE   | 22/05/2026   |



NOTA :  
Ce plan est établi à titre provisoire.  
La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.  
Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutre, les soffites, faux-plafonds sont à titre indicatif et susceptibles d'être modifiés.



ZAC Coeur de Ville - 05100 - BRIANCON

PROVISOIRE



|        |       |
|--------|-------|
| NIVEAU | R + 2 |
| TYPE   | T3    |
| LOT    | A 201 |
| PRIX   |       |

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Entrée + PI                    | 11,36           |
| Séjour / Cuisine               | 29,04           |
| Chambre 1 + PI                 | 13,30           |
| Chambre 2 + PI                 | 9,04            |
| Salle d'eau                    | 6,10            |
| <b>Total surface habitable</b> | <b>68,84 m²</b> |
| Balcon                         | 9,67            |
| <b>Total surface annexe</b>    | <b>9,67 m²</b>  |

| LEGENDE              |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| EV : évier           | sèche serviette                |
| LL : Lave-linge      | tableau électrique             |
| LV : lave vaisselle  | module chauffage et eau chaude |
| Cui : plaque cuisson | soffite/faux plafond           |
| R : réfrigérateur    | Emprise poutres                |
| Fenêtre de toit      |                                |

NOTA : Ce plan est établi à titre provisoire.  
La disposition des équipements est donnée à titre indicatif.  
La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.  
Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, les soffites, faux-plafonds sont à titre indicatif et susceptibles d'être modifiés.

22/05/2026

