

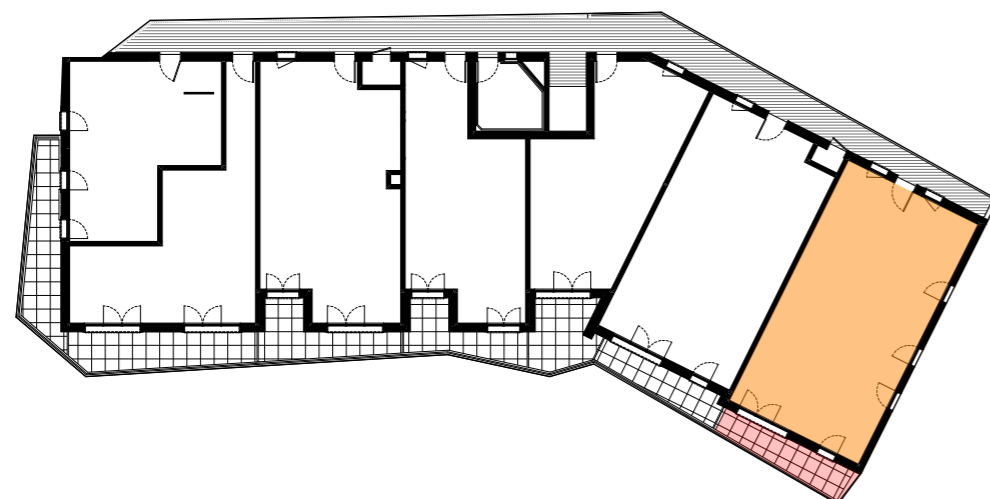
## Les Balcons de l'Izoard

ZAC Coeur de Ville - 05100 - BRIANCON

LOT
<b>35 PMR</b>

SURFACE APPARTEMENT	71,65 m <sup>2</sup>
SURFACE ANNEXE	8,00 m <sup>2</sup>
PRIX	

NIVEAU	R+3
TYPE	3 pièces + cabine
DATE	01 décembre 2021



NOTA : La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.

Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutre, les soffites, faux-plafonds sont à titre indicatif et susceptibles d'être modifiés.

## Les Balcons de l'Izoard

ZAC Coeur de Ville - 05100 - BRIANCON

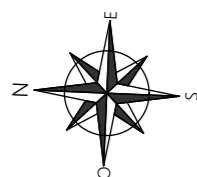


NIVEAU	R+3
TYPE	3 pièces + cabine
LOT	35 PMR
PRIX	

ENTREE	7,60 m <sup>2</sup>
SEJOUR - CUISINE	32,20 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12,15 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,00 m <sup>2</sup>
CABINE	3,90 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	5,05 m <sup>2</sup>
WC	1,75 m <sup>2</sup>

**Total Habitable** 71,65 m<sup>2</sup>

**BALCON** 8,00 m<sup>2</sup>



NOTA : La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.  
Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, les soffites, faux-plafonds sont à titre indicatif et susceptibles d'être modifiés.

01 décembre 2021

