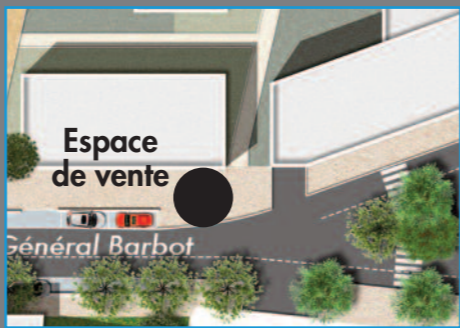
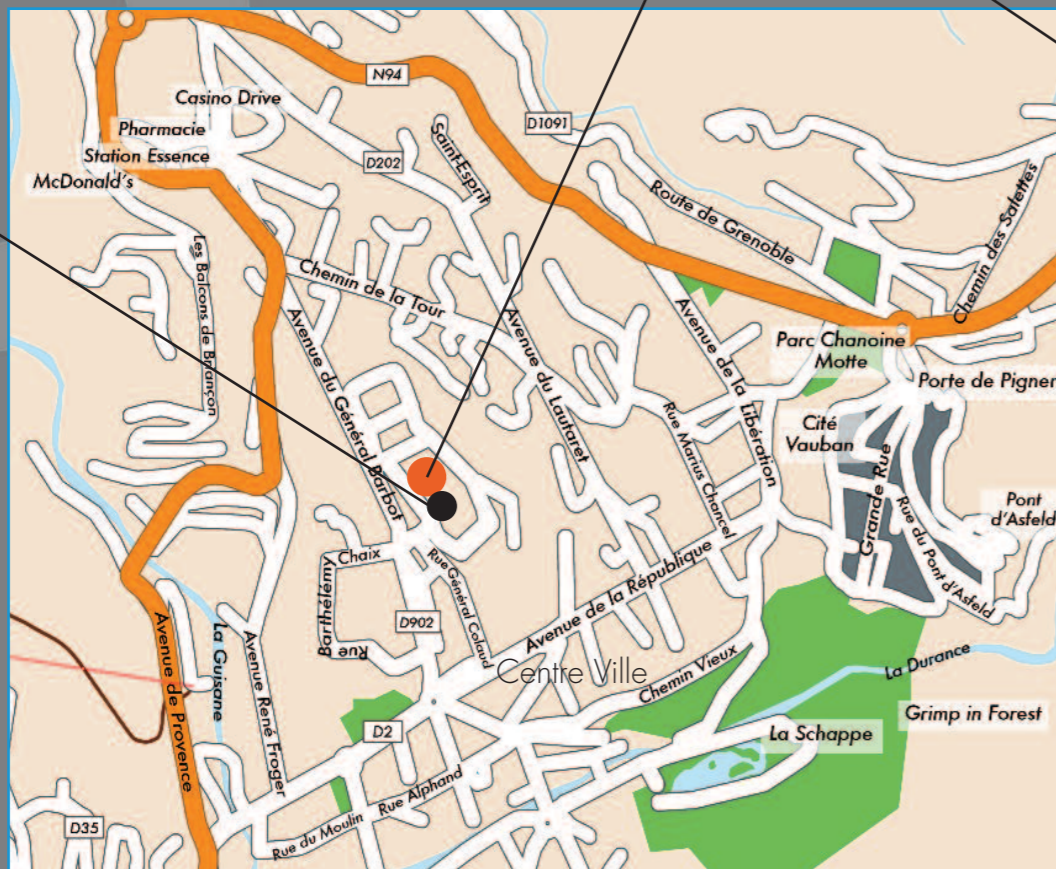




PLAN DE SITUATION

RESIDENCE COLAUD



Espace de vente :
Avenue du Général Barbot

Horaires d'ouverture :
 lundi, mardi, jeudi, vendredi
 9h00 - 12h00/14h00-18h00
 mercredi et samedi
 9h00 - 12h00
 Tél : 07 86 40 68 05

- En voiture Autoroute A51
- En avion Marseille Marignane, Turin Sancho Pertini, Lyon St Exupery
- En train TGV Oulx, gare SNCF Briançon

BRIANÇON - COEUR DE VILLE

L'écoquartier naturellement fait pour vous

RESIDENCE COLAUD



CROCODIL.GRENOUILLE STUDIO 04 42 51 05 37 - Illustration Persomnic à caractère d'ambiance - Document non contractuel

REALISATION & COMMERCIALISATION



RENSEIGNEMENTS ET VENTES
 04 93 66 66 70 - 06 45 12 44 92
 www.promofar.fr



Promofar



Une nouvelle vie prend racine au coeur de la ville

COLAUD

Briançon, la ville qui monte, qui monte...

Avec ses 1 326 mètres d'altitude, Briançon est la ville la plus haute de France. Réputée pour son micro climat aux bienfaits thérapeutiques et son ensoleillement exceptionnel, elle est aussi le terrain de jeu privilégié des amoureux du sport et de la nature avec le domaine skiable de Serre Chevalier. Briançon est aussi reconnue pour sa qualité de vie au quotidien avec sa population jeune et active qui lui confère une dynamique exceptionnelle.

Coeur de Ville, un écoquartier exemplaire...

Les projets de renouvellement urbain au sein de l'écoquartier Cœur de ville positionnent la ville en cité durable et florissante. Sur l'ancien site des casernes, cet espace s'inscrit dans une perspective de développement durable en réduisant l'impact sur l'environnement, en favorisant le développement économique et la qualité de vie.

Des actions concrètes sont mises en place concernant le choix des matériaux, la gestion des ressources, des déchets, des espaces verts et le respect de l'environnement.

(Consultez toute l'information sur l'écoquartier, sur notre pochette de présentation)

Résidence Colaud, aux portes de la ville...

Aux portes de l'écoquartier, la Résidence Colaud offre un beau dégagement sur les pentes du Prorél. A deux pas des commerces et des commodités, cette résidence vous place au coeur de la ville et de la vie. Le projet compte 2 commerces et 17 appartements du T2 au T4.

La résidence Colaud c'est le choix d'un logement contemporain privilégiant de vastes terrasses et de larges ouvertures. Espace, luminosité, fonctionnalité tout est réuni pour faire de votre appartement le nid rêvé de votre famille à l'année ou pour vos vacances.

Les prestations ont été minutieusement étudiées et sélectionnées pour vous assurer un excellent niveau de confort et de modernité tout en veillant à maîtriser les charges, écoquartier oblige !

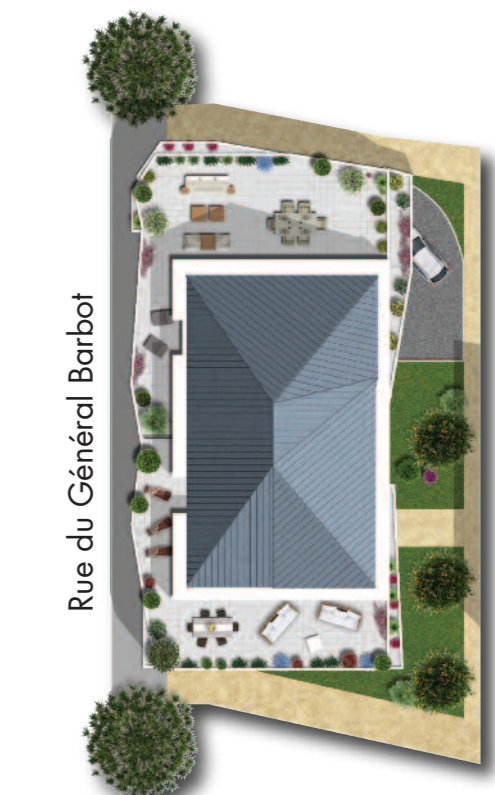
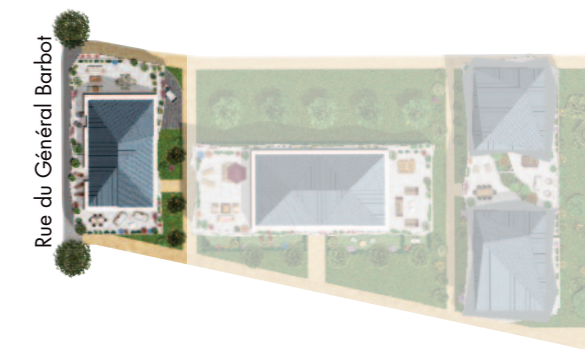


La Collégiale



Domaine de Serre Chevalier

Vue à caractère d'ambiance non contractuelle



PLAN DE MASSE

IDÉAL POUR HABITER OU INVESTIR



DÉDUISEZ jusqu'à 63 000€ de vos impôts*



DEVENEZ propriétaire grâce au prêt à taux 0%



RÉDUISEZ votre consommation d'énergie

Ecoquartier

NOS ENGAGEMENTS

- Technique d'isolation optimale.
- Consommation des énergies très limitée.
- Réduction des émissions de CO2.
- Charges individuelles et collectives limitées.

* voir conditions en bureau de vente Promofar

SERRE CHEVALIER VALLÉE